

Blickpunkt

Genossenschaft

WBG

Weißenfels

Ausgabe 02/2026

Sommer 2026

bei der WBG in Weißenfels.



WBG

Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG

Beuditzstraße 50 • 06667 Weißenfels

Telefon: (03443) 340913 • Internet: www.wbg-wsf.de



Liebe Mitglieder unserer Genossenschaft,

werte Mieterinnen und Mieter,

der Sommer ist da und mit ihm eine Zeit, in der das Miteinander besonders spürbar wird. Ob bei gemeinsamen Veranstaltungen, im Austausch mit Nachbarinnen und Nachbarn oder bei der Gestaltung unseres Wohnumfelds – eine lebendige Genossenschaft lebt vom Engagement und der Gemeinschaft ihrer Mitglieder.

In den vergangenen Wochen ist einiges passiert: Unsere Vertreterversammlung hat stattgefunden und bot die Gelegenheit, gemeinsam auf das vergangene Geschäftsjahr zurückzublicken. Vielen Dank an alle Vertreter, die sich mit ihrer Teilnahme und ihren Beiträgen eingebracht haben.

Ein weiteres Highlight war unser Sommerfest auf dem Kugelberg. Bei bestem Wetter, guter Stimmung und vielen netten Gesprächen konnten wir gemeinsam einen gelungenen Tag verbringen. Die große Resonanz hat einmal mehr gezeigt, wie wichtig Begegnungen und gemeinschaftliche Erlebnisse für unser genossenschaftliches Zusammenleben sind.

Besonders freuen wir uns darüber, dass unser Mietertreff im Südring so gut angenommen wird. Der regelmäßige Austausch, gemeinsame Aktivitäten und das Kennenlernen untereinander stärken die Nachbarschaft und schaffen neue Kontakte. Aufgrund des positiven Zuspruchs öffnen wir künftig auch unsere Geschäftsstelle in der Beuditzstraße für einen weiteren Mietertreff und schaffen damit zusätzliche Möglichkeiten für Begegnungen und Gespräche.

Auch die Pflege und Weiterentwicklung unserer Wohnanlagen bleibt ein wichtiges Thema. Durch die Restrukturierung und Pflege der Grünanlagen möchten wir die Aufenthaltsqualität weiter verbessern und attraktive, gepflegte Außenbereiche für alle Generationen schaffen.

Die heißen Sommertage stellen uns alle vor besondere Herausforderungen. Deshalb haben wir in dieser Ausgabe außerdem einige praktische Tipps zusammengestellt, wie Sie gut und gesund durch die Hitze kommen können.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen dieser Ausgabe, einen angenehmen Sommer und viele schöne Momente in unserer Genossenschaft.

Bleiben Sie gesund und bleiben Sie uns treu!

Herzlichst



René Doll
Vorstand



Vertreterversammlung der Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG 2026 am 15.06.2026

- Beschlussfassungen zu dem Jahresabschluss 2025 -

Die Vertreterversammlung der Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG hat stattgefunden. Für den 15. 06. 2026 wurden alle Vertreter und Ersatzvertreter fristgemäß eingeladen. An der Versammlung nahmen 39 stimmberechtigte Vertreter und 13 Ersatzvertreter teil. Als Versammlungsleiter fungierte die Aufsichtsratsvorsitzende, Annett Pannier-Hoffmann. Die für den Jahresabschluss 2025 notwendigen Beschlüsse wurden von den Vertretern einstimmig gefasst.

Abschließend konnte der Versammlungsleiter feststellen, dass die Beschlüsse der Vertreterversammlung mit der erforderlichen Mehrheit ordnungsgemäß gefasst worden sind. Aufsichtsrat und Vorstand wurde Entlastung für das Jahr 2025 erteilt.

Der Aufsichtsrat setzt sich wie folgt zusammen:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| - Frau Annett Pannier-Hoffmann | Aufsichtsratsvorsitzende |
| - Herr Wolfgang Guderian | stellv. Aufsichtsratsvorsitzender |
| - Frau Annett Wenzel | Schriftführerin |
| - Herr Gisbert Bandrock | Mitglied des Aufsichtsrates |

Entsprechend § 34 (7) unserer Satzung kann die Niederschrift über die Versammlung von den Mitgliedern der Genossenschaft in der Geschäftsstelle der WBG während der Geschäftszeiten eingesehen werden.



Der Aufsichtsrat und der Vorstand der WBG möchten sich an dieser Stelle bei allen Vertretern und Ersatzvertretern für die Beteiligung und Abstimmung bedanken.



Mietertreff im Südring



Unser neu geschaffener Mietertreff hat sich schnell etabliert und erfreut sich wachsender Beliebtheit. Natürlich sollen all unsere Mieter von diesem Angebot profitieren und die Möglichkeit erhalten, an den geplanten Veranstaltungen teilzunehmen. Nachfolgend finden Sie die zukünftig geplanten Veranstaltungen in unserem Mietertreff. Sollten wir damit Ihr Interesse geweckt haben, dann zögern Sie nicht lange und melden sie sich unter Tel.: 03443 34 09 21 bei Frau Weigelt an.

Über weitere Termine können Sie sich gern auf unserer Homepage oder direkt am Mietertreff informieren.

Donnerstag 13.08.2026

15:00	
	• Mieterflohmarkt und Kuchen
	• Je nach Interesse Grillen oder Pizza

Mittwoch 09.09.2026

15:30	
	• Kaffeenachmittag und Spiele

Donnerstag 23.09.2026

15:30	
	• Erklär-Nachmittag bringen Sie Ihr Handy oder Tablet mit

Mittwoch 14.10.2026

15:30	
	• Bingo und andere Spiele

Neuer Jugend- und Freizeitraum bei der WBG

Ein Ort zum Treffen, Spielen und Entspannen

Gemeinschaft bedeutet für uns mehr als nur Wohnen. Deshalb haben wir in unserer Geschäftsstelle einen neuen Aufenthaltsraum geschaffen, der nicht nur unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern zur Verfügung steht, sondern vor allem auch den jungen Menschen in unserer Genossenschaft. Hier ist ein Ort entstanden, an dem sich Jugendliche treffen, gemeinsam Zeit verbringen und ihre Freizeit gestalten können. Ob eine Partie Billard, ein spannendes Kicker-Match, eine Runde an der Playstation oder einfach nur entspanntes Zusammensitzen mit Freunden – der neue Raum bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Chillen, Spielen und Austauschen.

Uns war dabei besonders wichtig, einen geschützten und angenehmen Treffpunkt zu schaffen, an dem sich junge Menschen wohlfühlen und ihre Freizeit gemeinsam verbringen können. Ein Ort, an dem man sich auch einmal unabhängig von Schule, Verein oder dem eigenen Zuhause treffen kann.

Einladung zur Eröffnungsfeier – Save the Date – [Anmeldung bis 28.07.2026](#)

Bevor der Raum regelmäßig genutzt werden kann, möchten wir ihn gemeinsam mit euch einweihen. Deshalb laden wir alle interessierten Jugendlichen und ihre Familien herzlich zu unserer kleinen Eröffnungsfeier mit Kickerturnier am **30. Juli 2026 ab 15:00 Uhr** ein. Freut euch auf einen entspannten Nachmittag mit Musik, kühlen Getränken und natürlich der Gelegenheit, den neuen Aufenthaltsraum ausgiebig kennenzulernen und auszuprobieren. Kommt vorbei, spielt eine Runde Billard oder Kicker und schaut euch an, welche Möglichkeiten der Raum bietet.



Eure Ideen sind gefragt

Der neue Treffpunkt soll sich an den Wünschen und Interessen unserer jungen Mieterinnen und Mieter orientieren. Deshalb freuen wir uns besonders auf eure Anregungen und Ideen. Was wünscht ihr euch für zukünftige Treffen? Welche Aktivitäten oder Angebote wären interessant? Nutzt die Eröffnungsfeier, um mit uns ins Gespräch zu kommen und eure Vorstellungen einzubringen.



Geplant ist, den Aufenthaltsraum künftig **einmal im Monat** für gemeinsame Nachmittage und Freizeitangebote zu öffnen. Mit eurer Unterstützung soll daraus ein lebendiger Treffpunkt für die junge Generation unserer Genossenschaft werden. Wir freuen uns auf euren Besuch und auf viele spannende Ideen für die Zukunft!

Eure WBG Weißenfels

wo: Beuditzstr. 50 • **wann:** 30. Juli 2026

wer: alle WBG-Mitglieder, Jugendliche von 10 -16 Jahre

in Begleitung eines Erwachsenen oder mit schriftlicher Erlaubnis der Eltern

Unsere Wohngebiete werden grüner und attraktiver

Gepflegte Außenanlagen tragen maßgeblich dazu bei, dass man sich in seinem Wohnumfeld wohlfühlt. Deshalb möchten wir in den kommenden Jahren die Grünflächen in unseren Wohngebieten schrittweise neugestalten und an die heutigen Anforderungen anpassen.

In der Vergangenheit konzentrierten sich die Pflegearbeiten vor allem auf den vorhandenen Bestand an Bäumen, Sträuchern und Hecken. Doch die Zeit hat ihre Spuren hinterlassen: Manche Hecken sind lichter geworden, einzelne Bäume mussten aufgrund ihres Alters oder ihres Zustands entfernt werden und andere Gehölze haben inzwischen Ausmaße erreicht, die eine regelmäßige Pflege erschweren.

Um unsere Wohnanlagen auch künftig attraktiv und gepflegt zu halten, planen wir eine umfassende Überarbeitung der Außenanlagen. Den Anfang macht derzeit das Wohngebiet West. Hier wird aktuell eine detaillierte Bestandsaufnahme der vorhandenen Bepflanzungen und Rasenflächen durchgeführt. Diese bildet die Grundlage für die weitere Planung.

Im nächsten Schritt werden überalterte oder ungeeignete Pflanzenbestände entfernt und durch neue, standortgerechte Bepflanzungen ergänzt. Ziel ist es, ein harmonisches und gepflegtes Gesamtbild zu schaffen, das die Wohnqualität für alle Bewohnerinnen und Bewohner weiter verbessert.

Darüber hinaus erleichtert eine klar strukturierte Gestaltung der Grünanlagen die zukünftigen Pflegearbeiten. Gleichzeitig erhält die Genossenschaft einen besseren Überblick über ihre Außenanlagen und kann notwendige Maßnahmen gezielter planen und umsetzen.

Wir freuen uns darauf, unsere Wohngebiete gemeinsam mit Ihnen Stück für Stück noch lebenswerter, grüner und attraktiver zu gestalten.



Der Sommer zeigt derzeit, was er kann: In Weißenfels wurden Ende Juni Temperaturen von über 40 Grad Celsius erreicht, und für die kommenden Tage sagen die Wetterdienste Werte von über 30 Grad voraus. Die nächste Hitzewelle steht also bereits in den Startlöchern.

Während sich die einen über Freibadwetter freuen, wünschen sich andere schon morgens den ersten Herbstwind herbei. Fest steht: Hohe Temperaturen sind nicht nur lästig, sondern können auch gesundheitlich belastend werden – besonders für ältere Menschen, Kinder und Personen mit Vorerkrankungen.

Die Wohnung als kühle Oase

An heißen Tagen gilt eine einfache Regel: Die Hitze bleibt draußen.

- Lüften Sie möglichst früh morgens oder spät abends, wenn die Außentemperaturen niedriger sind.
- Halten Sie tagsüber Fenster geschlossen, besonders auf der Sonnenseite.
- Rollos, Vorhänge oder Jalousien sollten bereits am Morgen geschlossen werden.
- Elektrische Geräte erzeugen zusätzliche Wärme – schalten Sie deshalb unnötige Geräte aus.

Schon wenige Grad weniger in der Wohnung können das Wohlbefinden deutlich verbessern.

Trinken, trinken, trinken

Unser Körper funktioniert wie eine kleine Klimaanlage. Damit sie zuverlässig arbeitet, benötigt sie ausreichend Flüssigkeit. Empfohlen werden an heißen Tagen etwa 1,5 bis 2 Liter Wasser oder ungesüßte Getränke – bei körperlicher Aktivität auch mehr. Wer erst trinkt, wenn der Durst kommt, hat oft schon Flüssigkeit verloren.

Ein Tipp: Stellen Sie sich morgens eine Karaffe Wasser sichtbar auf den Tisch. Was man sieht, vergisst man seltener.



Besondere Vorsicht bei älteren Menschen

Seniorinnen und Senioren nehmen Durst oft weniger stark wahr als jüngere Menschen. Gleichzeitig reagiert der Körper empfindlicher auf hohe Temperaturen.

Deshalb gilt:

- Regelmäßig trinken, auch ohne Durstgefühl
- Körperliche Anstrengungen möglichst auf die Morgenstunden verlegen
- Leichte und helle Kleidung tragen
- Bei Schwindel, Kreislaufproblemen oder ungewöhnlicher Müdigkeit rechtzeitig Hilfe suchen

Nachbarschaftliche Aufmerksamkeit ist gerade während Hitzeperioden besonders wertvoll. Ein kurzer Besuch oder ein Anruf können viel bewirken.

Kinder brauchen besonderen Schutz

Kinder sind kleine Sonnenanbeter – aber leider keine Hitzespezialisten. Achten Sie deshalb darauf, dass Kinder:

- ausreichend trinken
- eine Kopfbedeckung tragen
- sich möglichst im Schatten aufhalten
- zwischen 11 und 17 Uhr intensive Sonne meiden



Auch Kinderwagen sollten niemals mit Decken abgedeckt werden. Dadurch kann sich die Temperatur im Inneren gefährlich erhöhen.

Essen bei Hitze – leichter ist besser

Wenn draußen die Luft flimmert, muss es nicht unbedingt der Sonntagsbraten sein. Besonders angenehm sind:

- Salate
- Obst und Gemüse
- Joghurt- und Quarkspeisen
- leichte warme Mahlzeiten

Wassermelonen, Gurken und Tomaten liefern zusätzlich Flüssigkeit und schmecken auch bei hohen Temperaturen erfrischend.

Die wichtigsten Warnzeichen

Bei großer Hitze sollten folgende Beschwerden ernst genommen werden:

- Schwindel
- Kopfschmerzen
- Übelkeit
- Kreislaufprobleme
- Verwirrtheit
- starke Erschöpfung

In solchen Fällen helfen Schatten, Flüssigkeit und Ruhe. Verschlechtern sich die Beschwerden, sollte ärztlicher Rat eingeholt werden.

Gemeinsam durch den Sommer

Hitzeperioden gehören inzwischen immer häufiger zu unserem Alltag. Mit einigen einfachen Maßnahmen lassen sich jedoch viele Belastungen vermeiden. Achten Sie auf sich selbst, unterstützen Sie ältere Nachbarn und denken Sie daran: Der Sommer ist viel schöner, wenn man ihn gut gekühlt genießen kann. Ihre Wohnungsgenossenschaft wünscht Ihnen einen sonnigen, gesunden und entspannten Sommer!



Ein gelungener Nachmittag für alle!

Am **04. Juli 2026** fand auf dem Kugelberg unser diesjähriges Sommerfest statt. Pünktlich um **15:00 Uhr** begrüßten wir zahlreiche Mieterinnen und Mieter zu einem fröhlichen Nachmittag in angenehmer Atmosphäre.

Für das leibliche Wohl war bestens gesorgt: Die Firma Beutler aus Teuchern hat für uns gegrillt, dazu gab es erfrischende Getränke sowie leckeres Eis, das bei den sommerlichen Temperaturen gut ankam.





Das Unterhaltungsprogramm sorgte für beste Stimmung. Die Tanzgruppe des Langendorfer Karnevalsclubs begeisterte das Publikum mit ihrem schwungvollen Auftritt. Abschließend brachte Herr Klaus

Petermann mit seiner humorvollen Darbietung in sächsischer Mundart viele Gäste zum Lachen und sorgte für beste Unterhaltung.

Bei strahlendem Sonnenschein und angenehmen Temperaturen konnten alle den Nachmittag in vollen Zügen genießen. In entspannter Runde entstanden viele nette Gespräche, es wurde gelacht und die gute Stimmung war überall spürbar. Das Sommerfest war ein rundum gelungener Tag, der einmal mehr gezeigt hat, wie wichtig das gemeinsame Miteinander ist. Wir bedanken uns bei den fleißigen Mitarbeitern der Firma Beutler, dem 1. LCC, Klaus Petermann sowie unseren Gästen für diesen schönen Nachmittag und freuen uns schon auf das nächste gemeinsame Fest.



Seit Mai 2024 wurde in unserem Bestand der Glasfaserausbau Schritt für Schritt umgesetzt. Nun befinden sich die Arbeiten auf der Zielgeraden und werden in Kürze abgeschlossen sein. Im nächsten Schritt erfolgt eine Prüfung der Anschlüsse sowie deren Freischaltung, sodass die Bewohnerinnen und Bewohner die Vorteile einer leistungsstarken und zukunftssicheren Internetverbindung nutzen können.

Über die Termine zur Freischaltung werden Sie gesondert im nächsten Blickpunkt informiert. Sollte in Ihrer Wohnung noch kein Glasfaseranschluss installiert sein, geben Sie uns bitte Bescheid.

Aktion „Begrüßungswindeln“ **An unsere frisch gebackenen und werdenden** **WBG-Mamas und Papas!**

Wir möchten Sie gern ein halbes Jahr mit monatlich 50 Euro unterstützen. Einfach anmelden. Und wenn Sie noch ein Foto für unsere Mieterzeitschrift dazu legen, würden wir uns ganz besonders freuen.



Wir gratulieren ganz herzlich...

Herrn Antal Bacsi und Frau Anita
Bacsi-Vig zur Geburt Ihres Sohnes Attila

Die Voraussetzungen zur Zahlung von Windelgeld entnehmen Sie bitte unserer Homepage oder sprechen Sie uns einfach an.

Die Anträge auf die Übernahme der Vereinsbeiträge und das Windelgeld finden Sie auch auf unserer Homepage.

Ja wir möchten gern an der Aktion „Begrüßungswindeln“ teilnehmen und informieren Sie hiermit über unseren Familienzuwachs!

Name des Kindes:

Geboren am:

Name des Mitgliedes:

Anschrift:

Unser Service für Sie



Sie haben Fragen rund um Ihre Wohnung?
Sie wollen einen Ansprechpartner bei der WBG?
Dann sind Sie hier genau richtig.

WBG Weißenfels/Saale eG

Beuditzstraße 50 06667 Weißenfels

Telefon: (03443) 340913 E-Mail: info@wbg-weissenfels.de Internet: www.wbg-wsf.de

Wir sind täglich für Sie da!

WBG Hauptgeschäftsstelle
Beuditzstraße 50, 06667 Weißenfels

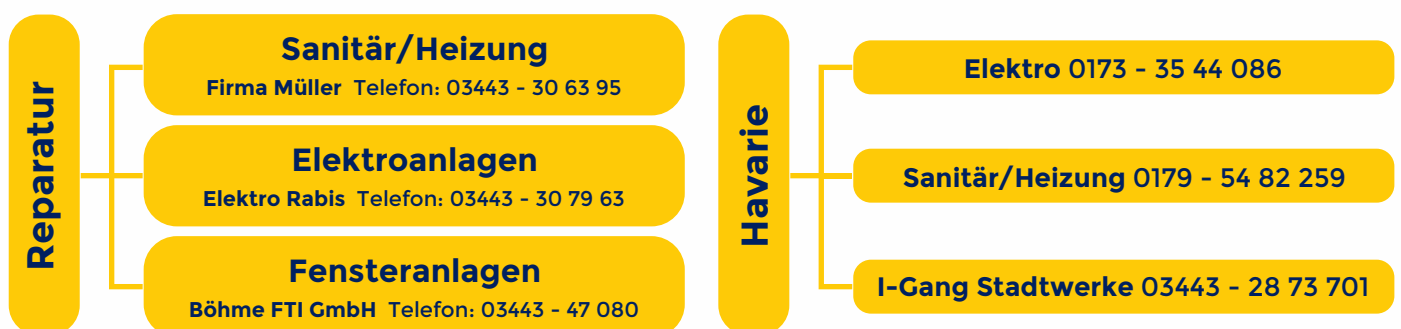
Mo: 08:00 - 16:00 Uhr
Di: 08:00 - 17:00 Uhr
Mi & Do: 08:00 - 15:00 Uhr
Fr: 08:00 - 12:00 Uhr

WBG mieting.point
Jüdenstr. 49, 06667 Weißenfels

Mo: 09:00 - 12:00 Uhr
Di & Do: 09:00 - 12:00 Uhr & 13:00 - 17:00 Uhr
Mi & Fr: nach Vereinbarung

Schnelle Hilfe bei Reparaturen:

Sollte bei Ihnen eine Reparatur notwendig sein, bitten wir Sie, bei dem entsprechenden Unternehmen selbst anzurufen und einen Termin zu vereinbaren - Rechnung kommt zu uns.



Impressum

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG

Telefon: 03443/340913 Internet: www.wbg-wsf.de

Register-Eintrag: Amtsgericht Stendal: GNR3070

USt-IdNr.: DE163847380

Vorstand: René Doll, Thomas Walther

Aufsichtsratsvorsitzende: Annett Pannier-Hoffmann

Verantwortlich für den Inhalt: Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG

Redaktion und Gestaltung: E. Weigelt, Wohnungsbaugenossenschaft Weißenfels/Saale eG

Quellen: WBG, Mitglieder, Adobe Stock, chatgpt

Druck: Look Design Werbung - Grit Wagner, Südring 22a, 06667 Weißenfels